

Информация по услугам: ул.Зелёная дом 6а

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2023	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Лифт	9 555.94	39 245.28	38 587.58	10 213.64
ОДН ХВС	701.81	2 859.48	2 754.61	806.68
ОДН Э/Э	25 409.30	102 117.24	90 227.18	37 299.36
ПЕРЕРАСЧЕТ ОДН Э/Э		-21 344.70	-1 058.35	-20 286.35
содержание дома и текущий ремонт	116 038.85	375 288.26	362 304.30	129 022.81
содержание площадки ТБО	2 581.50	8 372.40	4 934.65	6 019.25
Итого	154 287.40	506 537.96	497 749.97	163 075.39

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г. оплаченная сумма :

362 304.30

из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46 руб.; 2.75 руб.) потрачено на расходы

179 752.06

Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5 из них :

заработная плата

169 640.66

налоги

83 741.14

общеексплуатационные расходы

57 258.75

Общедомовые расчеты: ул.Зелёная дом 6а

01.01.2023 -31.12.2023	Задолженность на 01.01.2023	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2023
Материалы, инвентарь, доп. работы	-237 125.35	86 811.28	179 752.06	-330 066.13

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	2 400.00	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,46 руб.	5 532.97	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,75 руб.	73 943.66	
содержание площадки ТБО	4 934.65	
банковский процент с поступления оплаты		7 641.64
Выкашивание газонов.		10 452.00
Гидравлические испытания, системы отопления.		10 597.00
Гидро-пневмо промывка,системы отопления.		11 699.00
контроллер соединительной линии СМЗ		22 500.00
оценка соответствия лифтов в форме периодического т/о		1 800.00
периодическая проверка работоспособности системы вентиляции в доме		2 250.00
Ревизия системы отопления.		28 251.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Зелёная д.6а кв. 18.		20 886.00
санитарная обрезка деревьев		2 500.00
техобследование вентиляции кв.41		540.00
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2023 г.		3 000.00
штукатурка цокольного этажа		21 000.00
материалы сантехнические		7 211.00
материалы электрика		1 356.72
материалы дворника		1 056.52
материалы уборщицы		698.80
прочие материалы		17 312.38
Итого	86 811.28	179 752.06

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
анкерный болт с гайкой	3.00	212.00
контргайка Ду 20	2.00	52.00
кран шар. VTM 3/4	2.00	1 826.00
крепление трубы 1/4 мет.	4.00	188.00
муфта 3/4 VTM	2.00	382.00
перемычка	1.00	750.00
пробка д/чуг.радиатора	2.00	142.00
прокладка для радиатора паронит.	2.00	10.00
PP тройник 40	4.00	240.00
PP труба 40 x 6,7 армир.	4.00	936.00
PP труба стекловолокно 20	1.00	62.00
PP труба стекловолокно 40 x 6,7 армир.	6.00	1 446.00
PP уголок 20 x 1/2 вн.рез.	2.00	142.00
PP уголок 20 x 1/2 нар.р.	2.00	178.00
PP уголок 40 x 90	4.00	212.00
сгон прямой 3/4	1.00	433.00
Итого по материалы сантехнические		7 211.00
материалы электрика		
выключатель автом. модульный 1П 100А	1.00	612.00
выключатель автом. модульный 1П 16А	1.00	130.22

лампа Б 60 Вт	5.00	87.50
лампа светодиодная ЕСО А60 11Вт грушевидная	1.00	68.00
перчатки латексные	1.00	85.00
светильник ЖКХ светодиодный ЭРА	1.00	374.00
Итого по материалы электрика		1 356.72
материалы дворника		
ледоруб-топор	1.00	580.00
метла полипропиленовая круглая	1.00	173.25
перчатки обливные трикотажные	1.00	31.50
перчатки с ПВХ	2.00	43.00
перчатки утепленные п/ш трикотажные двойные	1.00	65.00
перчатки х/б обливные	3.00	65.77
соль	10.00	98.00
Итого по материалы дворника		1 056.52
материалы уборщицы		
веник	3.00	379.50
веник "Сорго"	1.00	175.00
перчатки хозяйственные повышенной прочности	1.00	73.00
полотно нетканое 1,5х50м г.Иваново	0.70	71.30
Итого по материалы уборщицы		698.80
прочие материалы		
аэрозоль черная 520 мл	1.00	236.00
валик полиамид	1.00	96.30
грунт универ.глуб.проник.	3.00	2 402.00
дюбель- гвоздь	1.00	22.00
замок навесной	1.00	238.50
кисть-макловица	1.00	100.80
краска ВД фасадная	0.40	472.00
мастика битумно-резиновая 3 кг	1.00	654.78
песчано-цементная смесь марки М150	50.00	11 972.00
полутерок ППУ 140*280мм	1.00	198.00
средство от насекомых	1.00	200.00
циперметрин 25	2.00	720.00
Итого по прочие материалы		17 312.38